

Data: 13.07.2024 Pag.: 20
 Size: 408 cm2 AVE: € 8568.00
 Tiratura: 12513
 Diffusione: 9881
 Lettori: 134000



L'URBANISTICA IN MOVIMENTO

Le Ferrovie svelano i maxi progetti per le aree dismesse della stazione

Oltre 200mila metri quadrati di spazi: lunedì confronto con politici, tecnici e potenziali investitori

VOGHERA

Le Ferrovie fanno sul serio: gli oltre 200mila metri quadrati di strutture dismesse a ridosso della stazione sono al centro di un maxi progetto che prevede strutture logistiche, ma anche centri dire-

Il governatore Fontana con due assessori all'evento di Cervesina con i vertici Fs

zionali, uffici, spazi commerciali e nuovi servizi a disposizione dei viaggiatori. Si stanno cercando investitori importanti: il fronte edilizio e urbanistico è in movimento.

Il protocollo d'intesa, firmato nel marzo 2023, tra Comune e il gruppo Fs arriva, ora, ad un nuovo decisivo punto di svolta.

Le idee escono allo scoperto e riguardano, come spiegano allora i vertici ferroviari, circa 25 ettari di terreni: il contesto è quella della ex rimessa locomotive (60mila metri quadrati) dell'ex squadra rialzo (67mi-

la metri quadrati) e parte dell'ex scalo ferroviario che occupa (quasi 200mila metri quadrati tra strutture e pertinenze abbandonate).

CARTE IN TAVOLA

“Voghera, nuove opportunità per il territorio”: lunedì mattina al Casatello di San Gaudenzio a Cervesina, un appuntamento che potrebbe diventare “storico” al capitolo della rigenerazione urbana delle aree fantasma cittadine. L'incontro, organizzato dal Polo urbano di Ferrovie dello Stato, mette in vetrina i progetti di riutilizzo degli spazi ferroviari dismessi da parte di FS Sistemi in collaborazione con il gruppo Scenari Immobiliari. Le Ferrovie svelano le strategie: «L'evento – recita una nota – vuole evidenziare le potenzialità della rigenerazione urbana delle aree adiacenti allo scalo ferroviario di Voghera e le ricadute economiche e sociali per il territorio». Sarà momento di confronto tra politici, economisti, investitori, sviluppatori attraverso uno scambio di opinioni e testimonianze. Nel corso dell'evento verrà, così, presentato il report “Vo-

ghera, nuove opportunità per il territorio”, a cura di Scenari Immobiliari.

CHI CI SARÀ

Convegno tecnico politico che si svolgerà in due fasi. Nella prima previsti gli interventi di Umberto Lebruto (ad e direttore generale di FS Sistemi Urbani) e Mario Breglia (presidente Scenari Immobiliari) oltre che dei politici: dal presidente di Regione Lombardia, Attilio Fontana) all'assessora regionale Elena Lucchini a Paola Garlaschelli, sindaca di Voghera).

Nella seconda fase, si terrà una tavola rotonda sulle potenzialità del progetto vogherese con la partecipazione di Claudia Maria Terzi (assessora regionale alle infrastrutture e opere pubbliche), di Massimo Marcianni (presidente del Freight Leaders Council, gruppo che occupa dello sviluppo del sistema logistico), Umberto Ruggerone (presidente di Assologistica), di Lebruto e di Gianpiero Strisciuglio (ad di Rete Ferroviaria Italiana).

SODDISFATTO

«Tutto nasce da un impegno di questa amministrazione che ha generato un dialogo proficuo con Sistemi Urbani, società partecipata di Rfi e che gestisce le aree dismesse – dice William Tura, assessore comunale all'urbanistica – Un impegno che ha portato alla firma di un protocollo con cui ci si è impegnati proprio con Rfi nell'ottica della riqualificazione di alcune aree strategiche di Voghera. La firma del protocollo ha posto i presupposti per l'organizzazione dell'appuntamento di Cervesina, che mira a incentivare progetti interessanti e, soprattutto, investitori per la riqualificazione delle aree in questione». Il nuovo Pgt dovrà tenerne conto.

Dalle aree dismesse al quadruplicamento ferroviario: idee e progetti, in attesa che tra essi figurino anche il recupero strutturale della vecchia stazione. «Sulla riqualificazione della stazione ferroviaria – dice Tura – progetto che si realizzerà solo dopo il 2025, vogliamo intavolare al più presto un ragionamento costruttivo». —

F.G.

Data: 13.07.2024 Pag.: 20
Size: 408 cm2 AVE: € 8568.00
Tiratura: 12513
Diffusione: 9881
Lettori: 134000



Le aree dismesse ferroviarie accanto alla stazione di Voghera al centro di un progetto di recupero

Ritaglio Stampa ad uso esclusivo del destinatario, Non ri producibile